

COUNTY OF RIVERSIDE CODE ENFORCEMENT

Business & Land Use Assistance

Want Help Getting Your Business Permitted?

Call us ***before*** you hire a consultant or contractor!

Case #: _____

Assessor's Parcel #: _____

Our records indicate that your business does not have a permit to operate or is in violation of other County Land Use (R.C.C. 17 or R.C.O. 348) Ordinances. Please refer to the **Notice of Violation** issued to you for the specific violation information.

The Code Enforcement Department is teamed with the Planning Department to guide business owners through the process of getting their businesses permitted and removing other violations on their property. A liaison has been established within the Planning Department to determine if the unpermitted business will be successful in obtaining **Land Use Approval** for the type of business currently being conducted on the property. The Planning Department may approve of certain businesses, while disapproving of others, depending on established zoning criteria. Permitted businesses with other violations will be shown how to come into compliance by the Code Enforcement Department.

If you have a Code Enforcement case for an unpermitted business, please dial **(951) 955-4608**, to make an appointment with the **Land Use Assistance team** for help with permitting your business ***before*** you hire a contractor, consultant, or engineer. For other business resources available to you, please contact the following:

Business License & Registration Information:

<http://www.rctlma.org/buslic> 951-955-1400

EDA Business Development Information:

<http://www.rivcoeda.org> 951-955-8916

County of Riverside
Code Enforcement Department
4080 Lemon Street ❖ Riverside, CA 92501
Tel: (951) 955-2004 ❖ Fax: (951) 955-8680



CONDADO DE RIVERSIDE CODE ENFORCEMENT

Como corregir las Ordenanzas de Código

¡Llámenos antes de emplear a un consultor o contratista!

Numero del Caso: _____

Numero de Parcela: _____

El Departamento de Code Enforcement a encontrado violaciones de Código en su propiedad. Por Favor de referir al Aviso de Violación que especifica las violaciones.

El Departamento de Planificación podrá aprobar o negarle ciertos usos de terreno. Para ayudar a las personas corregir las violaciones en su propiedad, el Departamento de Code Enforcement esta trabajando junto con el Departamento de Planificación para guiarles con el procedimiento. Un enlace ha sido establecido dentro del Departamento de Planificación para determinar si será aprobado para obtener la Aprobación del Uso de Terrenos según el uso especificado y para guiarles en como obtener los permisos necesarios.

Si usted tiene un caso con el Departamento de Code Enforcement referente a la violación de Usos de Terrenos/Negocio sin permiso (Título 17 de RCC o las Ordenanzas 348 y 457 del Condado de Riverside), **ANTES** de contratar a un contratista, consultante o ingeniero por favor llame al **Equipo De Asistencia en Uso De Terrenos** al **(951) 955-4608** para hacer una cita.

El podrá contestar sus preguntas sobre como legalizar el uso de su terreno existente y dirigirle en la dirección correcta antes de que usted emplee a un contratista, consultor, o ingeniero.

Condado de Riverside
Code Enforcement Department
4080 Lemon Street ❖ Riverside, CA 92501
Tel: (951) 955-2004 ❖ Fax: (951) 955-8680

