

RCIP General Plan Land Use Designations - Zoning Consistency *Guidelines*

- 1- Highly Consistent
- 2- Conditionally Consistent
- 3- Generally Inconsistent
- 4- Inconsistent

12/18/2003

Current Zoning	Community Development																Rural Comm.			Rural			Ag.	Open Space					
	EDR	VLDR	LDR	MDR	MHDR	HDR	VHDR	H'TDR	CR	CO	CT	CC	LI	HI	BP	PF	EDR	VLDR	LDR	RR	RM	RD	AG	C	CH	REC	RUR	W	MR
	(2 AC)	(1 AC)	(1/2 AC)	(2-5)	(5-8)	(8-14)	(14-20)	(20+)									(2 AC)	(1 AC)	(1/2 AC)	(5 AC)	(10 AC)	(10 AC)	(10 AC)				(20 AC)		
A-1	2*	2*	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	1*	1*	1	1*	3*	3*	1*	3	4	3	3*	3	3
A-2	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	3*	3	3	2*	3*	3*	1*	3	4	4	3*	4	4
A-D	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	2*	4	4	1*	3	4	4	4	4	4
A-P	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3*	3	3	2	3*	4	1	3	4	4	3	4	4
C/V	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3*	4	4	3	4	4	1	4	4	4	4	4	4
C-1/C-P	4	4	4	4	4	4	4	4	1	2	2	3	4	4	4	4	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4
C-C/V	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	2	4	4	4	4	4	4
C-O	4	4	4	4	4	4	4	4	1	1	2	3	4	4	2	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
C-P-S	4	4	4	4	4	4	4	4	1	2	1	3	4	4	4	4	3	3	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4
C-R	3	3	3	4	4	4	4	4	2	4	2	4	4	4	4	4	2	2	2	2	2	2	3	4	4	4	3	4	4
C-T	4	4	4	4	4	4	4	4	1	4	1	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4
I-P	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	3	1	3	1	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
M-H	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	1	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3
M-M	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	1	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3
M-R	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	2	2	4	4	4	4	2	2	1
M-R-A	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	2	2	4	4	4	4	2	2	1
M-SC	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	3	1	2	2	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3
N-A	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	3	4	4	2	1	1	3	1	1	2	1	2	4
R-1	1*	1*	1*	1	2	3	4	4	3	3	3	3	3	4	4	4	2*	2*	2*	3*	2*	3*	4	4	4	3	2*	4	4
R-1A	1*	1*	1*	1	3	3	4	4	3	3	3	4	4	4	4	4	2*	2*	2*	3*	2*	4	4	4	4	3	2*	4	4
R-2	4	4	3*	2*	1	1	1	4	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4
R-2A	4	4	3*	2*	1	1	2	4	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4
R-3	4	4	3*	2*	2*	1	1	1	3	2	3	3	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
R-3A	4	4	2*	1	1	1	1	4	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	2*	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4
R-4	4	3*	2*	1*	1	2*	3	4	3	3	4	3	4	4	4	4	4	4	3*	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4
R-5	1	1	1	1	1	1	1	1	3	3	3	3	3	3	3	3	1	1	1	2*	1	2	3	1	2	1	2	2	3
R-6	4	4	2*	2*	2	1	1	1	3	3	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
R-A	1*	1*	1	2	3	3	4	4	3	3	3	4	4	4	4	4	1*	1*	1	1*	2*	4	2	3	4	4	2*	4	4
R-D	1*	2*	2	2	2	2	2	2	2	2	2	4	4	4	4	4	2*	2*	2	2	2	2	3	4	4	3	4	4	4
R-R	2*	3*	3	3	3	3	4	4	3	3	3	4	3	3	3	3	1*	1*	1	1*	2	2	2	3	4	4	3*	4	3
R-R-O	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4
R-T	2*	2*	1*	1*	1	1	2	4	3	3	3	3	4	4	4	4	3*	3*	2*	2*	4	4	4	4	4	3	4	4	4
R-T-R	1*	1	2	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	1*	1	1	1*	2*	4	4	4	4	3	4	4	4
R-VC	4	4	4	4	4	4	4	4	1	2	3	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
SP	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3	3	1	2	1	1	1	1
W-1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2
W-2	2*	3*	3	3	3	3	4	4	3	4	2	4	3	3	3	2	2*	2*	2	2*	2*	2*	2	3	3	2	3*	4	3
W-2-M	2*	3*	3	3	3	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	2*	2*	1	2*	4	4	4	4	4	4	3*	4	4
W-E	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	4	4	2	2	4	4	4	4	2	2	4

* Requires a density suffix for consistency